



Система добровольной сертификации
в жилищно – коммунальном и строительном комплексах
Российской Федерации
«ЖИЛКОММУНСТРОЙСЕРТИФИКАЦИЯ»
Региональный орган по сертификации
ООО «Башжилкомсертификация»

ИНН/КПП 0278170189/027801001

Юр. адрес: Республика Башкортостан, 450059 г. Уфа, ул. Степана Халтурина д. 28, каб. 517,
тел.: 8 (347) 223-27-73, e-mail bgks_2010@mail.ru

Отчет

О выполненных работах по расчету размера платы за работы, услуги
по управлению многоквартирным домом, содержание и ремонт общего имущества
в МКД № 6 по ул. Мира, с. Чернолесовский,
Уфимский район Республики Башкортостан

Выполнила:

Халдарова Н.П. 

Эксперты:

1. Калинина Л.В. 

Основание удостоверения Эксперта: Решение Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве (Протокол № 17 от 25.12.2017г) серия 09№002-3/08-ЭЖ

2. Бикбулатова Э.Ю. 

Основание удостоверения Эксперта: Решение Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве (Протокол № 15 от 12.10.2017 серия 09 №002-3/01-Э, Протокол № 17 от 25.12.2017г серия 09 №002-3/01 ЭЖ

г. Уфа
2020 год

Формирование минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из особенностей конструктивно - инженерных параметров многоквартирного дома

Таблица 1

Адрес МКД	Уфимский район, с. Чернолесовский, ул. Мира д.6	
год постройки	1974	
этажность	2	
I. Несущие и ненесущие конструкции		
наименование	варианты	
тип фундамента	бетонные, железобетонные, каменные	
наименование	варианты	
подвал (техническое подполье)	нет	
наименование	варианты	
тип несущих стен	кирпичные	
наименование	варианты	
тип перекрытий	перекрытия из монолитного железобетона, сборных железобетонных плит	
тип покрытия	покрытия из монолитного железобетона, сборных железобетонных плит	
наименование	варианты	
тип колонн и столбов	отсутствуют	
наименование	варианты	
тип балок (ригелей) перекрытий и покрытий	деревянные	
наименование	варианты	
тип крыши	скатная	
тип кровли	из штучных материалов	
наличие чердака	есть	
тип водостоков	отсутствуют	
наличие оборудования или устройств, образующих наледи и сосуле	отсутствует	
наименование	варианты	
тип лестниц	железобетонные	
наименование	варианты	
тип фасада	без балконов, лоджий	

10. Перегородки		варианты
наименование	железобетонные, кирпичные	
материал перегородок	12. Полы	варианты
наименование	железобетонные	
полы		

II. Инженерно-технические системы и оборудование

14. Мусоропровод		варианты
наименование	отсутствует	
мусоропровод		
15. Система вентиляции и дымоудаления		
наименование	естественная	варианты
тип системы вентиляции	отсутствует	
система дымоудаления		
система автоматической пожарной сигнализации	отсутствует	
16. Печи, камины, очаги		
наименование	отсутствует	варианты
печи, камины, очаги		
17-19. Системы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения		
наименование	квартирное отопление	варианты
тип системы теплоснабжения		
тип системы горячего водоснабжения	квартирное (квартирный котел)	
тип системы холодного водоснабжения	центральное	
система водооткачки	отсутствует	
внутренний противопожарный водопровод	отсутствует	
тип системы водоотведения	автономное	
Поливочные наружные устройства (краны, разводка)	отсутствует	
20. Автоматизация котельной		
автоматизация котельной	отсутствует	варианты
система охранной сигнализации	отсутствует	
21. Системы внутреннего газового оборудования		
наименование	есть	варианты
система газового оборудования		
22. Лифт		
наименование	отсутствует	варианты
лифт		

